

Исх. № 15-04/25 от 15.04.2025 г.

### Уважаемые коллеги!

Приглашаем Вас к участию в Всероссийском Форуме «Малоэтажная Россия»! Высокопрофессиональный уровень организаторов и участников Всероссийского Форума впервые проводимого на площадке комфортабельного теплохода «Алексей Толстой» позволит в рамках деловой программы в прямом диалоге с представителями органов законодательной и исполнительной государственной власти обсудить широкий спектр вопросов, касающихся решения жилищной проблемы в рамках Национального проекта «Инфраструктура для жизни».

Колорит великой русской реки Волга позволит данному мероприятию стать яркой дискуссионной площадкой профессионалов, заинтересованных в решении актуальных проблем малоэтажного и индивидуального жилищного строительства, обсуждении положительного опыта проектного финансирования и использования счетов эскроу, применения «Зеленых» и энергоэффективных технологий, цифровых технологий маркетинга, проектирования и управления строительством, ипотечного кредитования, страхования, строительного контроля и управления малоэтажными комплексами.

Организаторами Форума выступили Комитет ТПП По предпринимательству в сфере строительства и Ассоциация участников рынка малоэтажного и индивидуального жилищного строительства (Ассоциация МЖС). К участию в Форуме приглашены депутаты Государственной думы и руководители регионов РФ, АО «ДОМ.РФ», ПАО «Сбербанк», ПАО «Банк ВТБ», АО «Банк ДОМ.РФ», Общественный совет при Минстрое России, Российский Союз строителей, Национальное объединение строителей, Национальное объединение застройщиков жилья, Национальное объединение проектировщиков и изыскателей, Союз проектировщиков России, Национальное объединение участников строительной индустрии, Союз сельских строителей, Союз архитекторов России, Международная ассоциация инвестиционных фондов, Ассоциация деревянного домостроения руководители ведущих строительных, архитектурных, проектных, изыскательских организаций и их ассоциаций.

### График движения теплохода

**29.08.25 - 31.08.25**

**Самара – Казань – Самара**

**(время московское)**

<u>Дата</u>	<u>Город</u>	<u>Прибытие</u>	<u>Стоянка</u>	<u>Отправление</u>
<b>29.08.25</b>	<b>Самара</b>	-	-	<b>16:00</b>
<b>30.08.25</b>	<b>Казань</b>	<b>14:00</b>	<b>4-00</b>	<b>18:00</b>
<b>31.08.25</b>	<b>Самара</b>	<b>14:30</b>		

### Программа Всероссийского Форума «Малоэтажная Россия»

#### **29 августа 2025 г (пятница) ВРЕМЯ МОСКОВСКОЕ**

15.00 – 16.00 Регистрация, размещение участников речной вокзал г Самара, «Алексей Толстой»

15:45 Розыгрыш «Счастливая каюта» с подарками от компании «РусВояж»

16.00 Отправление теплохода, размещение в каютах

17.00 – 18.00 Приветственный коктейль

17.45 - Инструктаж по технике безопасности  
18.00 - 20.00 Открытие форума, приветствия, награждения.  
20.00 – 21.30 Торжественный ужин  
21.30 – 22.30 Развлекательная программа  
22:30 - «Дискотека под луной» с участием артистов

### **30 августа 2025 г (суббота)**

08.00 – 09.00 Завтрак  
10.00 – 11.30 Панельная дискуссия «Государственная политика и законодательное обеспечение малоэтажного жилищного строительства в целях решения жилищной проблемы»  
11.30 – 11.45 Кофе-брейк  
11.45– 13.00 Панельная дискуссия «Комплексное развитие территорий и проектное финансирование МЖС в рамках Национального проекта «Инфраструктура для жизни»  
13.00 – 14.00 Обед  
14.00 – Прибытие в Казань  
14.00 – 18.00 Стоянка и экскурсионная программа по г. Казань  
18.00 Отправление теплохода из г. Казань и размещение в каютах  
18.30 – 20.00 Панельная дискуссия «Строительство по договорам подряда с открытие счетов эскроу. Положительный опыт. Проблемы и пути решения»  
20.00 – 21.00 Ужин  
21.00 – 22.00 Развлекательная программа  
22:00 - «Дискотека под луной» с участием артистов

### **31 августа 2025 г (воскресенье)**

8.00 – 9.00 Завтрак  
10.00 – 11.15 Панельная дискуссия «Применения «Зеленых» и энергоэффективных технологий строительства, цифровых технологий маркетинга, проектирования и управления строительством, ипотечного кредитования, страхования, строительного контроля и управления малоэтажными комплексами жилого и туристического назначения»  
11.15 – 11.30 Кофе-брейк  
11.30 – 13.00 Подведение итогов, принятие резолюции и закрытие Форума  
13.00 – 14.00 Обед  
14.30 – Прибытие на речной вокзал г Самара

### **О теплоходе**

Теплоход «Алексей Толстой» - комфортабельный модернизированный теплоход проекта 588 К улучшенный, построен в Германии. Последний капитальный ремонт — межнавигационный период 2023 год. Теплоход оснащен современным навигационным оборудованием. Длина судна – 95,8 м., ширина – 14,3 м., осадка – 2,4 м. Количество посадочных мест – 153 основных мест, 21 дополнительных

Теплоход «Алексей Толстой» обладает особой атмосферой и отлично зарекомендовал себя, как оптимальный вариант для корпоративных мероприятий и конференций. Команда корабля уделяет самое большое внимание безопасности плавания, судоходства и проведению мероприятий на воде. Теплоход проходит ежегодное освидетельствование Российского Речного Регистра, Ространснадзора, Роспотребнадзора, раз в пять лет — доковый ремонт, освидетельствование корпуса и движительно-рулевого комплекса. В межнавигационный период проводятся необходимые ремонтные работы и выполняются все предписания Речного Регистра. Все члены экипажа имеют дипломы и другие необходимые документы, разрешающие работу на судах данного типа.

<u>Дата</u>	<u>Город</u>	<u>Прибытие</u>	<u>Стоянка</u>	<u>Отправление</u>
29.08.25	Самара	-	-	16:00

30.08.25	Казань	14:00	4-00	18:00
31.08.25	Самара	14:30		

\*Туроператор оставляет за собой право вносить изменения в график движения теплохода.

Туроператором Форума является «Центр Туризма и образования ООО «РусВояж», зарегистрированный туроператором по внутреннему туризму с 2012 г, и имеющий реестровый номер в едином федеральном реестре туроператоров РТО № 015046.

После принятия решения об участии в Форуме, компания определяет число делегатов, категорию кают, стоимость участия и заключает договор с туроператором.

В стоимость форума входит:

- участие в конференциях и всех круглых столах форума,
- аренда конференц-зала и всех общественных помещений,
- использование светового и музыкального оборудования,
- проживание в каютах на основных местах на дополнительных местах,
- 3-х разовое питание по заказной системе,
- участие в торжественном банкете на борту теплохода,
- культурно-развлекательная программа на теплоходе,
- экскурсионной программы в городе Казани.

### Стоимость форума в зависимости от категории кают и их расположения на палубах.

Солн.	Шлюпочная					Средняя			Главная			Нижняя
	Л+Волга Нева	vip Байкал	Л-Дон, Кама	1А	2А+	2А	Пл 320, 322	2Б+	2Б	Пл	1В	2В
4	2	4	6	10	12	4	18	42	10	3	16	22
280000	300000	240000	175000	185000	175000	220000	170000	155000	220000	16000	150000	130000

Категория каюты, стоимость	№ каюты	Мест в каюте осн+доп	Описание каюты
VIP-Люкс Байкал 150000x2=300000 3-й 150000-35%=100000 4-й- 150000-50%=75000	VIP	2+2	Двухместная каюта 36,5 кв.м. с двумя доп. местами. В каюте: душевая, санузел, индивидуальная система климат-контроля, холодильник, телевизор, телефон, сейф, фен, набор посуды, кофе-машина капсульного типа. Двухспальная кровать, двухспальный раздвижной диван, корпусная мебель, панорамные окна по всему периметру, индивидуальный выход на палубу и собственная зона отдыха с палубной мебелью и шезлонгами. Гостям предоставляются банные халаты, тапочки. Наличие бесплатной опции <b>рум-сервис (room-service)</b> - заказ завтрака.
Л+ 140000x2=280000 3-й -90000	Люкс «Волга»	2+1	Двухместная однокомнатная каюта с одним доп. местом (кресло-кровать). В каюте: санузел (душ, умывальник, туалет), кондиционер, холодильник, телевизор, телефон, двухспальная кровать, раздвижное кресло-кровать, корпусная мебель, фен, набор посуды, выход на палубу, холл на две каюты с диваном
Л+ 140000x2=280000 3-й -90000 4-й -70000	Люкс «Нева»	2+2	Двухместная однокомнатная каюта с двумя доп. местами. В каюте: санузел (душ, умывальник, туалет), кондиционер, холодильник, телевизор, телефон, двухспальная кровать, двухспальный раздвижной диван, корпусная мебель, фен, набор посуды, выход на палубу, холл на две каюты с диваном
Л 120000x2=240000 3й- 80000 4-й-60000	Люкс «Кама», Люкс «Дон»	2+2	Двухместная однокомнатная каюта с двумя доп. местами. В каюте: санузел (душ, умывальник, туалет), кондиционер, холодильник, телевизор, телефон, двухспальная кровать, двухспальный раздвижной диван, корпусная мебель, фен, набор посуды
2А+ 92500x2=185000 3- й- 46250	№ 401,402	2+1	Двухместная однокомнатная каюта. В каюте: санузел (душ, умывальник, туалет), кондиционер, холодильник, телевизор, телефон, одна кровать и один двухспальный раздвижной диван, корпусная мебель.

2А+ 92500х2=185000	№403-405	2	Двухместная однокомнатная каюта. В каюте: санузел (душ, умывальник, туалет), кондиционер, холодильник, телевизор, телефон, 2 односпальные кровати, корпусная мебель. Кровати параллельно вдоль стены
1А 175000	№ 406, 407, 409, 411, 414, 417	1	Одноместная однокомнатная каюта. В каюте: санузел (душ, умывальник, туалет), кондиционер, холодильник, телефон, телевизор, односпальная кровать, шкаф для одежды.
2А 87500х2=175000	№ 413, 415, 416,418 419,420	2	Двухместная однокомнатная каюта. В каюте: санузел (душ, туалет, умывальник), кондиционер, телефон, холодильник, телевизор, две односпальные кровати, шкаф для одежды. Кровати буквой Г. <b>Два обзорных окна.</b>
ПЛ 110000х2=220000 3-й-70000	№ 320	2+1	Двухместная однокомнатная каюта с одним доп. местом. В каюте: санузел (душ, умывальник, туалет), кондиционер, холодильник, телевизор, телефон, двуспальная кровать и раздвижной диван, фен, шкаф для одежды.
ПЛ 110000х2=220000 3-й-70000 4-й – 55000	№ 322	2+2	Двухместная однокомнатная каюта с двумя доп. местами. В каюте: санузел (душ, умывальник, туалет), кондиционер, холодильник, телевизор, телефон, двуспальная кровать и двуспальный раздвижной диван, фен
2Б+ 85000х2=170000	№ 301-308, 319	2	Двухместная однокомнатная каюта. В каюте: санузел (душ, туалет, умывальник), кондиционер, телефон, холодильник, телевизор, две односпальные кровати, корпусная мебель. Кровати параллельно вдоль стены. <b>В каюте 319-двуспальный раздвижной диван и два обзорных окна.</b>
2Б 77500*2=155000	№ 309-318, 324-335	2	Двухместная однокомнатная каюта. В каюте: санузел (душ, туалет, умывальник), кондиционер, телефон, холодильник, две односпальные кровати, телевизор, шкаф для одежды. Кровати параллельно вдоль стены.
ПЛ 110000х2=220000 3-й-70000 4-й – 55000	№ 213, 214, 216, 218, 219	2+2	Двухместная однокомнатная каюта с двумя доп. местами. В каюте: санузел (душ, умывальник, туалет), кондиционер, холодильник, телевизор, телефон, фен, двуспальная кровать и двуспальный раздвижной диван, мебель.
2В 75000*2=150000	№ 207-212, 215, 217	2	Двухместная однокомнатная каюта. В каюте: санузел (душ, туалет, умывальник), кондиционер, телефон, холодильник, две односпальные кровати, шкаф для одежды. Кровати параллельно вдоль стены
1В 160000 Доп. место 80 000	№ 205	1+1	Одноместная однокомнатная каюта с одним доп. местом. В каюте: санузел (душ, умывальник, туалет), кондиционер, холодильник, телефон, <b>двуспальный раздвижной диван</b> , шкаф для одежды.
1В 160000 Доп. место 80 000	№206	1+1	Одноместная однокомнатная каюта с одним доп. местом. В каюте: санузел (душ, умывальник, туалет), кондиционер, холодильник, телефон, 2 односпальная кровать, шкаф для одежды. Возможно размещение на <b>дополнительном месте(кровать)</b>
1В 160000	№204	1	Одноместная однокомнатная каюта. В каюте: санузел (душ, умывальник, туалет), кондиционер, холодильник, телевизор, телефон, 1 односпальная кровать, шкаф для одежды.
2Г 65000*2=130000 3-й-42000	№ 101-104, 106-111	2+1	Двухместная однокомнатная каюта с одним доп. местом. В каюте санузел (душ, туалет, умывальник), телефон, холодильник, телевизор, <b>двуспальный раздвижной диван</b> и односпальная кровать.
2Г 65000*2=130000	№ 105	2	Двухместная однокомнатная каюта. В каюте санузел (душ, туалет, умывальник), телефон, холодильник, телевизор, <b>двуспальный раздвижной диван.</b>

**РАЗМЕЩЕНИЕ НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ МЕСТАХ В КАЮТАХ  
НА ТЕПЛОХОДЕ «АЛЕКСЕЙ ТОЛСТОЙ»**

<b>Vip</b> люкс («Байкал») Л+ («Волга», «Нева») Л («Дон», «Кама») ПЛ (213, 214, 216, 218, 219, 322)	<b>3-й человек</b> минус 35 % от стоимости основного места; <b>4-й человек</b> минус 50% от стоимости основного места;
--	---

ПЛ (320) 2+1	3-й человек минус 35 % от стоимости основного места
1В (каюта № 205, 206 – 1+1)	3-й человек минус 50% от стоимости основного места
2Г (101-104; 106-111 – 2+1)	3-й человек минус 50% от стоимости основного места
Доплата за 1-но местное размещение (бронирование двухместной каюты для одноместного размещения)	+100% от стоимости основного места

- Все каюты с удобствами (душ, туалет, раковина, телевизор, холодильник);
- Все спальные места в каютах ТОЛЬКО нижнего расположения;
- Во всех каютах установлена индивидуальная сплит система.

Для заключения договора с туроператором необходимо заполнить и прислать в Оргкомитет Форума прилагаемую:

**ЗАЯВКУ НА УЧАСТИЕ ВО ВСЕРОССИЙСКОМ ФОРУМЕ  
«МАЛОЭТАЖНАЯ РОССИЯ»**