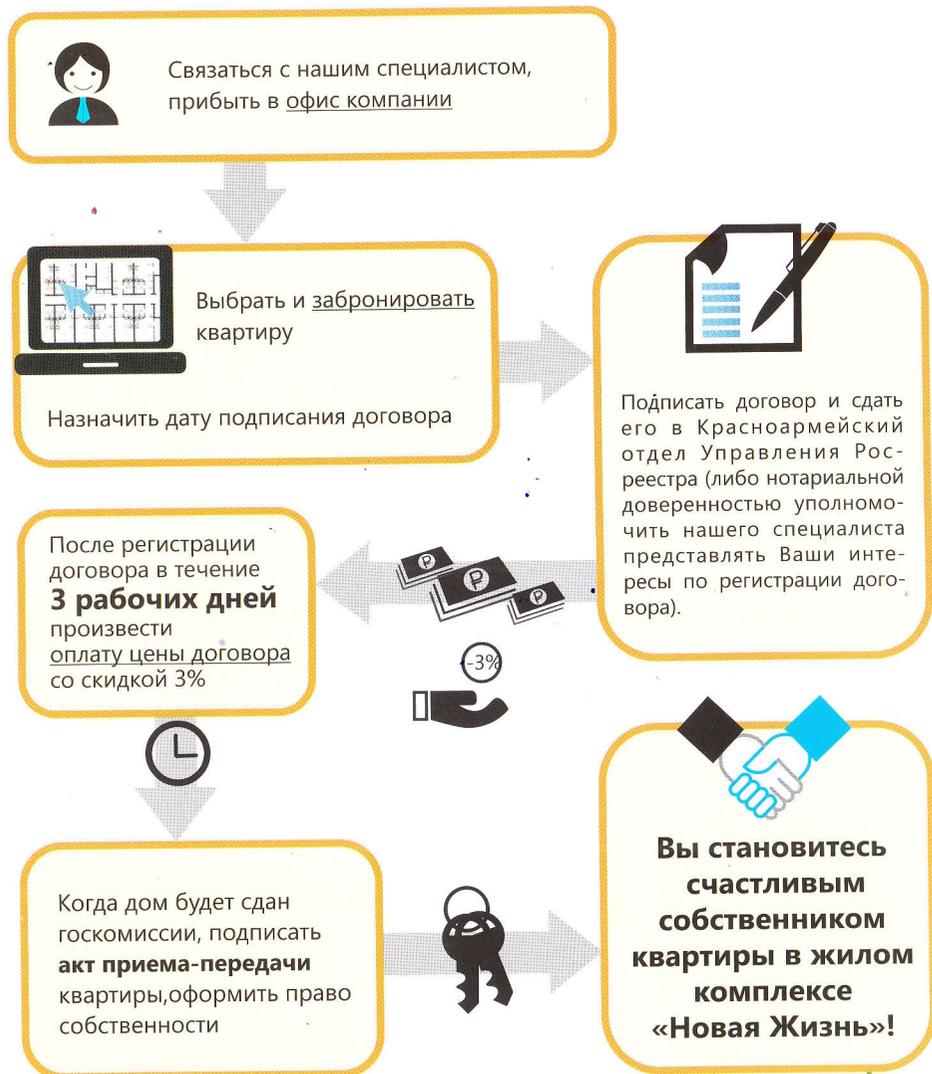


## Как купить квартиру со скидкой\*

Реализация квартир в жилом комплексе «Новая Жизнь» осуществляется в строгом соответствии с ФЗ №214 от 30.12.2004 г.



\* скидка предоставляется на отдельные виды квартир, подробности уточняйте у менеджеров компании

## Как купить квартиру в рассрочку:



# Как купить квартиру в ипотеку:



 Связаться с нашим специалистом, прибыть в офис компании

 Совместно с нашим специалистом выбрать банк и программу кредитования.  
Выбрать и забронировать квартиру.

 Передать нашему специалисту пакет документов

После регистрации договора в течение **3 рабочих дней** внести сумму первого взноса и передать пакет документов в банк. Банк перечисляет нам оставшуюся сумму.

 После одобрения банком вашей заявки подписать кредитный договор с Банком и договор участия в долевом строительстве с нами и сдать пакет документов в Красноармейский отдел Управления Росреестра

Ежемесячно рассчитываться с банком по кредиту.

Когда дом будет сдан госкомиссии, подписать акт приема-передачи квартиры, оформить право собственности

 **Вы становитесь счастливым собственником квартиры в жилом комплексе «Новая Жизнь»!**

# Как купить квартиру по программе «Ипотека для военных»:

(для участников накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих)

 Получить свидетельство в ФГКУ «Росвоенипотека»

 Связаться с нашим специалистом, прибыть в офис компании

 Подать в банк заявку на кредит. Открыть счет ЦЖЗ, текущий счет.

Выбрать и забронировать квартиру.

 Подписать предварительный договор участия в долевом строительстве (ПДУДС).

Передать ПДУДС в банк и подписать кредитный договор и договор целевого жилищного займа.

 Предоставить в банк зарегистрированный ДУДС, выписку из ЕГРП.

Подписать договор участия в долевом строительстве (ДУДС) и сдать пакет документов на регистрацию в Росреестр.

 Перечислить полученные кредитные средства в счет оплаты ДУДС.

Когда дом будет сдан госкомиссии, подписать акт приема-передачи квартиры, оформить право собственности  
Предоставить документы в банк для последующей передачи в ФГКУ

 **Вы становитесь счастливым собственником квартиры в жилом комплексе «Новая Жизнь»!**

# Использование средств материнского капитала:

## Если ребенку менее 3-х лет:



## Если ребенку больше 3-х лет:

